

Kulturstyrelsen
Center for Kulturarv og Arkitektur
H.C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

(dato)

(Bygningsnavn og adresse)

Undertegnede søger hermed om tilladelse og økonomisk tilskud til istandsættelse af magasinbygningen på (bygningsnavn).

Bygningen er den nordlige af de fire bygninger, der tilsammen udgør det fredede anlæg (bygningsnavn). Anlægget er opført i 1770'erne.

Istandsættelsen af magasinbygningen er første etape i en langsigtet plan for istandsættelsen på tag og fag af alle de fredede bygninger i anlægget. Som anden etape planlægges således tag og tagetage på den modstående bygning, hestestalden, istandsat.

Tilstandsbeskrivelse

Bygningen er muret og pudset på en sokkel af granit. Bygningen er gulkalket, idet pilastre, gesimsbånd osv. er hvidkalkede. Facader, vinduer og døre er generelt i god stand, når ses bort fra enkelte, mindre rådskader i bundkarme. Bygningens stueetage består af ét stort magasinrum, idet de sydligste fire fag dog er skilt fra og opdelt i en række mindre toilet- og lagerrum.

Tagetagen er uudnyttet, idet der dog (formentligt i 1800-tallets midte) er indrettet et smukt dekoreret, men stærkt forfaldent, gennemgående rum ud for kvistfrontonerne. Dette rum er (eller snarere har været) udstyret med kuplet loft, således at bygningens oprindelige hanebåndskonstruktion hér har måttet vige for en sprængværkskonstruktion. Loftkuplen er i dag stort set i sin helhed faldet ned.

Taget på magasinbygningen blev omlagt i 1992 som led i et større projekt, hvor også tagene på to andre bygninger i anlægget blev omlagt. På forlangende af den daværende fredningsmyndighed (Skov- og Naturstyrelsen) blev tagene omlagt under genanvendelse af de gamle tegl, som i et vist omfang blev suppleret med tegl fra styrelsens depoter af brugte byggematerialer.

Det var endvidere et krav fra styrelsen, at tagene blev omlagt uden brug af undertag, dvs. at tagene skulle understryges.

Da der på grund af teglenes forskellige proveniens var tale om tegl af forskelligt format, var det ved oplægningen ikke muligt at sikre, at teglenes korrekte dækbredde blev overholdt. Det har derfor været en vanskelig, for ikke at sige umulig opgave at holde understrygningen forsvarligt ved lige.

Dette har på magasinbygningen medført alvorlige vandskader: Fem – seks spær er således stærkt nedbøjede på grund af svigtende styrke som følge af rådangreb, ligesom det må påregnes, at en del spær- og bjælkeender er ødelagt som følge af rådangreb i tagfoden. Der er ligeledes store partier på det underliggende bræddeloft, der er skadet af vand.

